

SCEAUX

(92330 - Hauts-de-Seine)

71, rue Houdan
3, rue du Four
Rue Voltaire

ILOT 1

Cadastre : Section K n^{os} 75p, 77, 81,
83p, 88, 241, 258, 264, 302 et XXX
(Parcelles 75 et 83 à diviser)
(Parcelles à créer sur le domaine public)

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 1 : DU TREFONDS AU PREMIER SOUS-SOL

LEGENDE

Limite foncière

Limite de volume

Limite de fraction

22,50

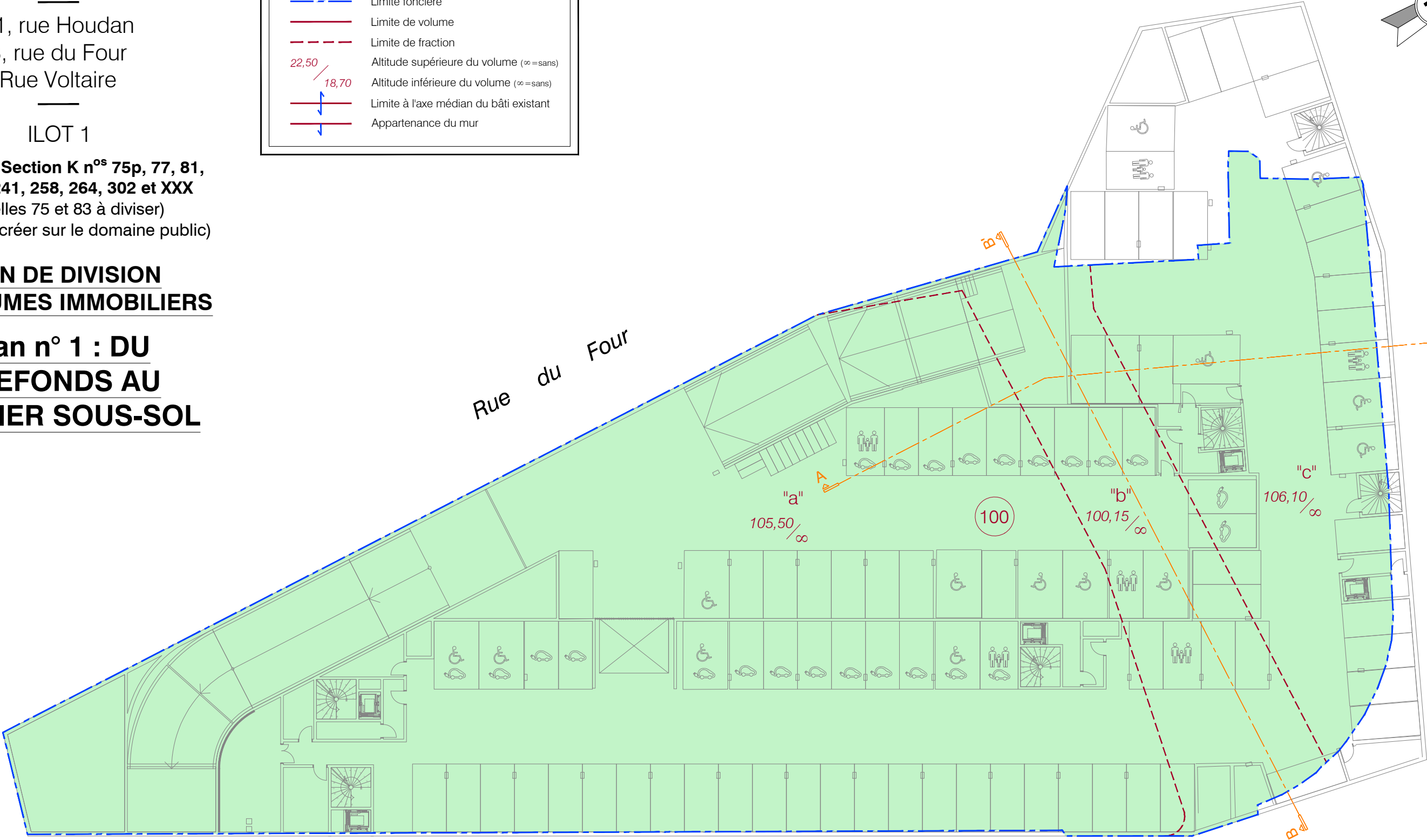
18,70

Altitude supérieure du volume (∞=sans)

Altitude inférieure du volume (∞=sans)

Limite à l'axe médian du bâti existant

Appartenance du mur



Mission : M21/002652 - Lieu : LI/0022215 - Indice : E
Date : Décembre 2021 - Resp : MF/PM

Rue Voltaire

GEXPERTISE
CONSEIL

www.gexpertise.fr

Siège social : Sèvres

Toulon

Lille

Bordeaux

conseil@gexpertise.fr

paca@gexpertise.fr

nord@gexpertise.fr

aquitaine@gexpertise.fr

+33 1 46 26 14 23

+33 4 94 20 38 55

+33 3 66 72 61 28

+33 5 57 51 41 15

Nota :
• Plans projet phase PC, transmis les 9 août, 10 septembre, 15 et 28 octobre et 3 novembre 2021, établis par CoBe, Architectes à PARIS, complétés et annotés, afin d'être annexés à l'état descriptif de division en volumes immobiliers par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à SEVRES.

Echelle 1/300
0 2m 4m 6m 8m 10m
1m

SCEAUX

(92330 - Hauts-de-Seine)

71, rue Houdan

3, rue du Four

Rue Voltaire

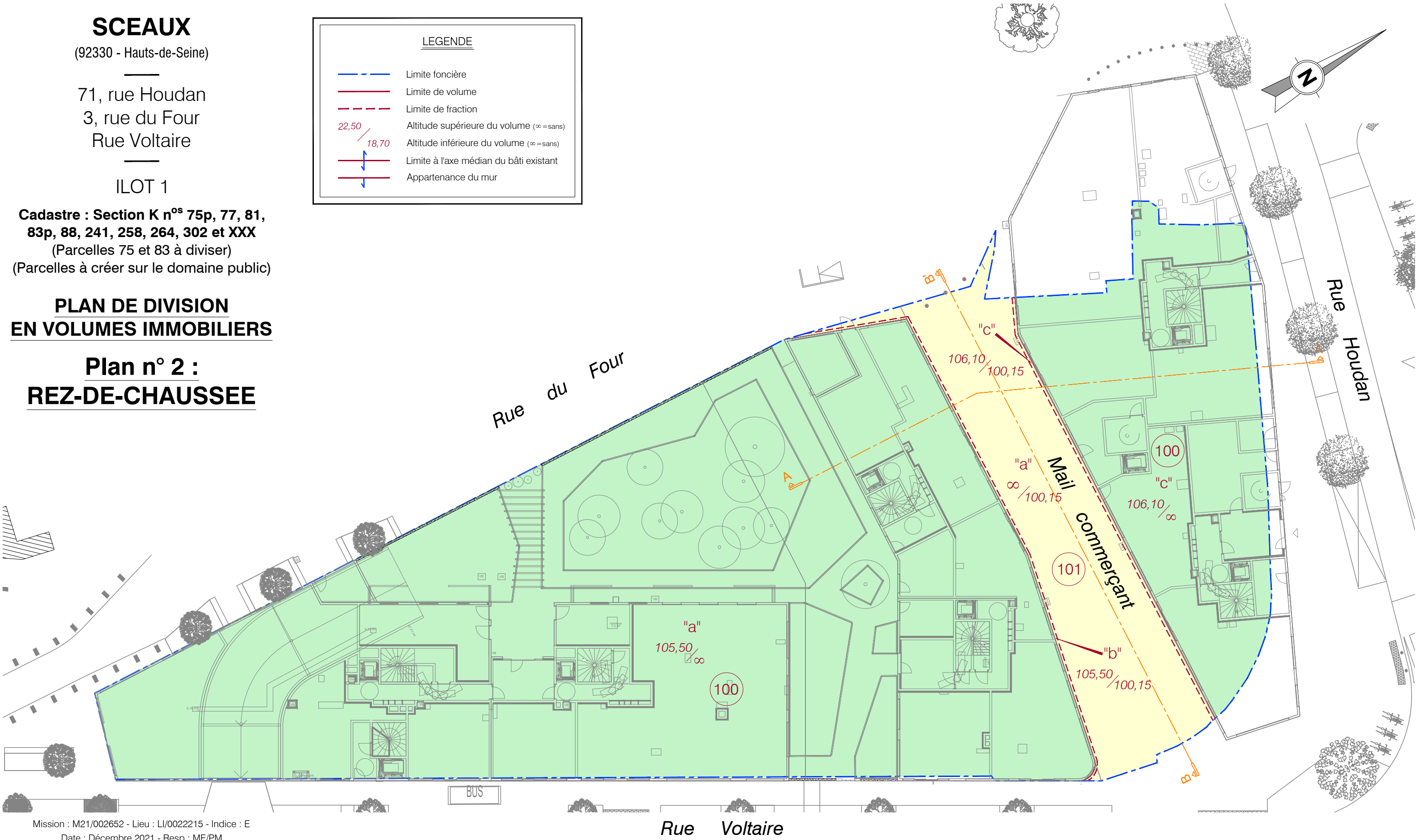
ILOT 1

Cadastre : Section K n^{os} 75p, 77, 81,
83p, 88, 241, 258, 264, 302 et XXX
(Parcelles 75 et 83 à diviser)
(Parcelles à créer sur le domaine public)

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 2 : REZ-DE-CHAUSSEE

LEGENDE	
	Limite foncière
	Limite de volume
	Limite de fraction
	Altitude supérieure du volume (∞=sans)
	Altitude inférieure du volume (∞=sans)
	Limite à l'axe médian du bâti existant
	Appartenance du mur



Mission : M21/002652 - Lieu : LI/0022215 - Indice : E
Date : Décembre 2021 - Resp : MF/PM

**GEXPERTISE
CONSEIL**

www.gexpertise.fr

Bureaux secondaires

Siège social : Sèvres
conseil@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23

Toulon
paca@gexpertise.fr
+33 4 94 20 38 55

Lille
nord@gexpertise.fr
+33 3 66 72 61 28

Bordeaux
aquitaine@gexpertise.fr
+33 5 57 51 41 15

Nota :

- Plans projet phase PC, transmis les 9 août, 10 septembre, 15 et 28 octobre et 3 novembre 2021, établis par CoBe, Architectes à PARIS, complétés et annotés, afin d'être annexés à l'état descriptif de division en volumes immobiliers par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à SEVRES.

Echelle 1/300
0 2m 4m 6m 8m 10m
1m

SCEAUX

(92330 - Hauts-de-Seine)

71, rue Houdan
3, rue du Four
Rue Voltaire

ILOT 1

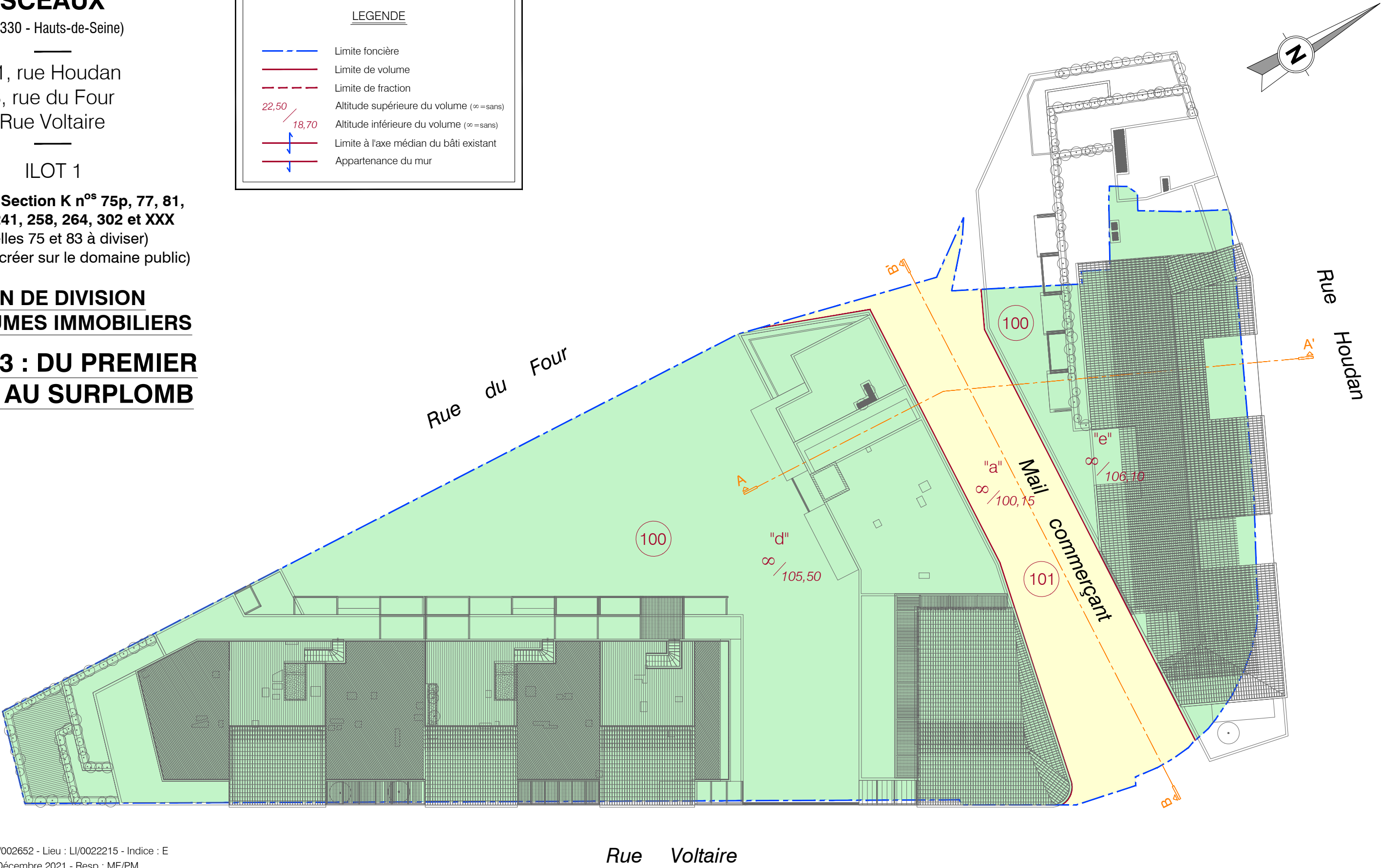
Cadastre : Section K n°s 75p, 77, 81,
83p, 88, 241, 258, 264, 302 et XXX
(Parcelles 75 et 83 à diviser)
(Parcelles à créer sur le domaine public)

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 3 : DU PREMIER ETAGE AU SURPLOMB

LEGENDE

	Limite foncière
	Limite de volume
	Limite de fraction
	Altitude supérieure du volume (∞=sans)
	Altitude inférieure du volume (∞=sans)
	Limite à l'axe médian du bâti existant
	Appartenance du mur



Mission : M21/002652 - Lieu : LI/0022215 - Indice : E
Date : Décembre 2021 - Resp : MF/PM

www.gexpertise.fr

Bureaux secondaires

Sèvres conseil@gexpertise.fr +33 1 46 26 14 23	Toulon paca@gexpertise.fr +33 4 94 20 38 55	Lille nord@gexpertise.fr +33 3 66 72 61 28	Bordeaux aquitaine@gexpertise.fr +33 5 57 51 41 15
---	--	---	---

Nota :

- Plans projet phase PC, transmis les 9 août, 10 septembre, 15 et 28 octobre et 3 novembre 2021, établis par CoBe, Architectes à PARIS, complétés et annotés, afin d'être annexés à l'état descriptif de division en volumes immobiliers par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à SEVRES.

Echelle 1/300

0 2m 4m 6m 8m 10m

1m

SCEAUX

(92330 - Hauts-de-Seine)

71, rue Houdan
3, rue du Four
Rue Voltaire

ILOT 1

Cadastre : Section K n^{os} 75p, 77, 81,
83p, 88, 241, 258, 264, 302 et XXX
(Parcelles 75 et 83 à diviser)

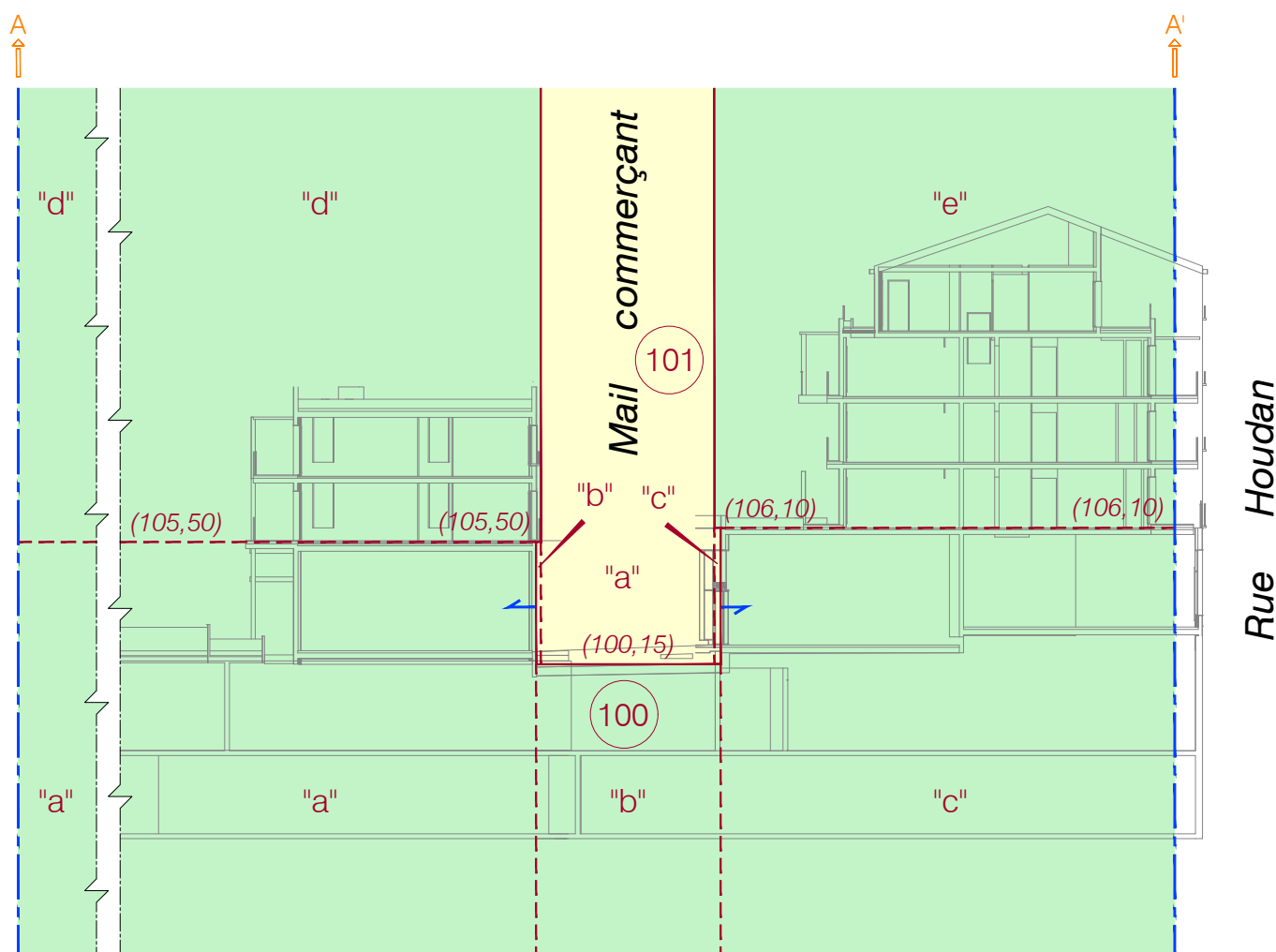
(Parcelles à créer sur le domaine public)

LEGENDE

	Limite foncière
	Limite de volume
	Limite de fraction
	Altitude du volume
	Limite à l'axe médian du bâti existant
	Appartenance du mur

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 4 : COUPE AA'



PLAN DE COMPARAISON : Altitude 85,00m N.G.F.

Mission : M21/002652 - Lieu : LI/0022215 - Indice : E

Date : Décembre 2021 - Resp : MF/PM



GEXPERTISE CONSEIL

www.gexpertise.fr

Bureaux secondaires

Siège social : Sèvres

conseil@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23

Toulon

paca@gexpertise.fr
+33 4 94 20 38 55

Lille

nord@gexpertise.fr
+33 3 66 72 61 28

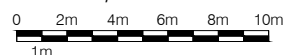
Bordeaux

aquitaine@gexpertise.fr
+33 5 57 51 41 15

Nota :

- Plans projet phase PC, transmis les 9 août, 10 septembre, 15 et 28 octobre et 3 novembre 2021, établis par CoBe, Architectes à PARIS, complétés et annotés, afin d'être annexés à l'état descriptif de division en volumes immobiliers par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à SEVRES.

Echelle 1/300



SCEAUX

(92330 - Hauts-de-Seine)

71, rue Houdan
3, rue du Four
Rue Voltaire

ILOT 1

Cadastre : Section K n^{os} 75p, 77, 81,
83p, 88, 241, 258, 264, 302 et XXX
(Parcelles 75 et 83 à diviser)

(Parcelles à créer sur le domaine public)

LEGENDE

	Limite foncière
	Limite de volume
	Limite de fraction
	Altitude du volume
	Limite à l'axe médian du bâti existant
	Appartenance du mur

PLAN DE DIVISION EN VOLUMES IMMOBILIERS

Plan n° 5 : COUPE BB'



PLAN DE COMPARAISON : Altitude 85,00m N.G.F.

Mission : M21/002652 - Lieu : LI/0022215 - Indice : E

Date : Décembre 2021 - Resp : MF/PM



GEXPERTISE CONSEIL

www.gexpertise.fr

Bureaux secondaires

Siège social : Sèvres

conseil@gexpertise.fr
+33 1 46 26 14 23

Toulon

paca@gexpertise.fr
+33 4 94 20 38 55

Lille

nord@gexpertise.fr
+33 3 66 72 61 28

Bordeaux

aquitaine@gexpertise.fr
+33 5 57 51 41 15

Nota :

- Plans projet phase PC, transmis les 9 août, 10 septembre, 15 et 28 octobre et 3 novembre 2021, établis par CoBe, Architectes à PARIS, complétés et annotés, afin d'être annexés à l'état descriptif de division en volumes immobiliers par GEXPERTISE CONSEIL, Géomètres-Experts à SEVRES.

Echelle 1/300

0 2m 4m 6m 8m 10m
1m