



[Signature]

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal :

Objet : Bilan des acquisitions et cessions réalisées par la Ville et l'établissement public foncier d'Ile-de-France en 2018

Séance du 14 février 2019

Convocation du 8 février 2019

Conseillers municipaux en exercice : 33

L'an deux mille dix-neuf le quatorze février à 19 h 40, les membres composant le conseil municipal de la ville de Sceaux, dûment convoqués par le maire le huit février se sont réunis sous la présidence de M. Philippe Laurent, maire, à l'hôtel de ville, 122, rue Houdan

Etaient présents :

M. Philippe Laurent, Mme Chantal Brault, M. Jean-Philippe Allardi, Mme Sylvie Bléry-Touchet, M. Francis Brunelle, Mme Florence Presson, M. Patrice Pattée, Mme Isabelle Drancy, M. Philippe Tastes, Mme Monique Pourcelot, M. Jean-Louis Oheix, Mme Roselyne Holuigue-Lerouge, M. Bruno Philippe, Mme Claire Vigneron, M. Jean-Pierre Riotton, Mme Liza Magri, M. Thierry Legros, Mmes Pauline Schmidt, Sakina Bohu, Catherine Arnould, MM. Benjamin Lanier, Hachem Alaoui-Benhachem, Jean-Jacques Campan, Mmes Claude Debon, Dominique Daugeras, M. Christian Lancrenon

Etaient représentés :

M Xavier Tamby par M. Thierry Legros,
M. Othmane Khaoua par M. Jean-Philippe Allardi,
M. Thibault Hennion par M. Philippe Laurent

Etait excusée :

Mme Claire Beillard-Boudada

Etaient absents :

Mme Catherine Lequeux,
M. Timothé Lefebvre,
Mme Sophie Ganne-Moison

Secrétaire de séance :

Mme Pauline Schmidt

Les conseillers présents, formant la majorité des membres en exercice, peuvent délibérer en exécution de l'article L 2121-17 du code général des collectivités territoriales.

Ces formalités remplies,

Séance du 14 février 2019

OBJET : Bilan des acquisitions et cessions réalisées par la Ville et l'établissement public foncier d'Île-de-France en 2018

Le conseil,

Après avoir entendu le rapport de Patrice Pattée,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L. 2241-1,

Vu la convention cadre initiale du 24 juillet 2007, renouvelée le 11 mai 2011 et modifiée par avenant en date du 21 décembre 2015, et le renouvellement de la convention en date du 25 avril 2017, et son avenant n°1 du 22 mars 2018,

Vu le décret n°2015-525 du 12 mai 2015 par lequel, depuis le 1^{er} janvier 2016, l'EPF 92 a été intégré à l'établissement public foncier d'Île-de-France (EPFIF) qui a repris les biens, droits et obligations, notamment les conventions d'intervention,

Vu le bilan des acquisitions et cessions réalisées par la Ville et par l'EPFIF, dans le cadre de la convention d'intervention foncière,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

DONNE ACTE du bilan des acquisitions et cessions réalisées par la Ville et par l'EPFIF, dans le cadre de la convention d'intervention foncière conclue avec ce dernier, au cours de l'année 2018, joint à la présente délibération.

Et ont signé les membres présents

Pour extrait conforme

le maire



Philippe Lamy

**BILAN DES ACQUISITIONS / CESSIONS
REALISEES PAR LA VILLE DE SCEAUX EN 2018**

ACQUISITIONS VILLE

DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE en m ²	REFERENCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR / BAILLEUR	ACQUEREUR / PRENEUR	DELIBERATION DU C.M. OU DECISION	TYPE DE DROITS CEDES	PRIX HT	DATE DE L'ACTE
terrain	210	A 234, 237, 280, 275, 276, 278	rue des Mouilleboeufs	EPFIF	VILLE	15/02/2018 et 29/03/2018	acquisition terrain	1 €	15/05/2018

CESSIONS VILLE

DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE en m ²	REFERENCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR / BAILLEUR	ACQUEREUR / PRENEUR	DELIBERATION DU C.M. OU DECISION	TYPE DE DROITS CEDES	PRIX HT	DATE DE L'ACTE
pavillon	341	M72	11 rue Michel Charaire	VILLE	SEM Sceaux Bourg-la- Reine Habitat	15/02/2018	cession d'immeuble	965 700 €	26/06/2018



En application de la loi
n° 82-213 du 2/03/1982
le présent acte a été déposé
à la Préfecture de Nanterre
le.....2..0..FEV..2019.....
et publié le....2..0..FEV..2019
Le directeur général des services

Delie

**BILAN DES ACQUISITIONS / CESSIONS
REALISEES PAR L'EPFIF EN 2018**

dans le cadre de la convention d'intervention foncière initiale du 24 juillet 2007, renouvelée le 11 mai 2011 et modifiée par avenant en date du 21 décembre 2015, et son renouvellement complet en date du 25 avril 2017, modifiée par un avenant n°1 du 22 mars 2018

ACQUISITIONS EPFIF

DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE en m²	REFERENCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR / BAILLEUR	ACQUEREUR / PRENEUR	TYPE DE DROITS CEDES	PRIX HT	DATE DE L'ACTE
pavillon	290	F145 et 147	14 avenue de la Gare	Consorts LEGOUGE	EPFIF	cession d'immeubles	850 000 €	11/06/2018
pavillon	368	F3	8 avenue du Plessis	Succession MAITRE	EPFIF	cession d'immeubles	480 000 €	17/10/2018
terrain et immeuble	2994	Y161	14 avenue du président Franklin Roosevelt	Congrégation des sœurs missionnaires Notre-Dame d'Afrique	EPFIF	cession d'immeubles	5 400 000 €	07/11/2018
immeuble	171	K240	1 rue du Four	Société civile du Four - consorts HEBERT	EPFIF	cession d'immeubles	1 600 000 €	27/11/2018

CESSIONS EPFIF

DESIGNATION	CONTENANCE CADASTRALE en m²	REFERENCE CADASTRALE	ADRESSE	VENDEUR / BAILLEUR	ACQUEREUR / PRENEUR	TYPE DE DROITS CEDES	PRIX HT	DATE DE L'ACTE
terrain	210	A 234, 237, 280, 275, 276, 278	rue des Mouilleboeufs	EPFIF	VILLE	cession de terrain	1 €	15/05/2018



En application de la loi
n° 82-213 du 2/03/1982
le présent acte a été déposé
à la Préfecture de Nanterre
le...2.0.FEV.2019
et publié le...2.0.FEV.2019
Le directeur général des services

A. Elle

